

INSTITUTO BRASILEIRO DE DIREITO E SUSTENTABILIDADE

Organizador
Georges Louis Hage Humbert

DIREITO E SUSTENTABILIDADE
(coleção)

Volume I

**POLÍTICA URBANA NO BRASIL NOS 35 ANOS DA CONSTITUÇÃO:
AVANÇOS, OPORTUNIDADES E SOLUÇÕES**

Autores

Alexandre Levin • Aline do Couto Celestino • Fagner Ramos Ferreira
• Fernanda Medeiros • Heron Gordilho • Georges Louis Hage Humbert
• José Ricardo Biazzo Simon • Luiz Alberto David Araujo •
Márcio Cammarosano • Paloma Rolhano • Renata Fiori
• Ricardo Marcondes Martins • Talden Farias

GZ
EDITORA



Rio de Janeiro
2023

SUMÁRIO

Capítulo 1 - O estatuto da cidade derivado da política urbana na Constituição: visão geral, evolução, gargalos e a questão dos imóveis abandonados e dos lixões <i>Georges Louis Hage Humbert</i>	1
Capítulo 2 - Outorga onerosa do direito de construir: disciplina normativa, fundamentos principiológicos e natureza jurídica. <i>Alexandre Levin</i>	11
Capítulo 3 - Uma cidade para todas as formas de vida <i>Fernanda Luiza Fontoura de Medeiros / Paloma Rolhano</i>	31
Capítulo 4 - Coleta seletiva e pagamento por serviços ambientais: Caminhos para o gerenciamento dos resíduos sólidos urbanos <i>Heron Gordilho / Fagner Ramos Ferreira</i>	53
Capítulo 5 - Viabilizando concessões e parcerias público-privadas estaduais com Institutos do Estatuto das Cidades <i>José Ricardo Biazzo Simon / Renata Fiori Puccetti</i>	75
Capítulo 6 - As cidades e o estatuto da pessoa com deficiência: a acessibilidade como instrumento de inclusão social <i>Luiz Alberto David Araujo / Aline do Couto Celestino</i>	121
Capítulo 7 - Notas sobre o Direito Urbanístico, o direito de propriedade e de construir e a tutela da ordem urbanística como dever do Ministério Público <i>Márcio Cammarosano</i>	149
Capítulo 8 - Loteamentos urbanos à luz da Constituição Federal <i>Ricardo Marcondes Martins</i>	157
Capítulo 9 - Consórcios públicos, políticas urbanas e estatuto da cidade <i>Talden Farias</i>	191